

Hierbij overzicht van de diensten en werkzaamheden, uiteraard is het mogelijk om een selectie van de werkzaamheden voor u uit te voeren:

- Het opstellen van de standaard koperskeuzelijst;
- Het bepalen, in overleg met de aannemer, van de sluitingsdata;
- Afprijzen standaard koperskeuzelijst i.o.m. de aannemer/opdrachtgever;
- Het controleren van de technische omschrijving t.o.v. de verkooptekeningen;
- Het controleren van verkooptekeningen t.o.v. de werktekeningen;
- Het informeren van de projectshowrooms;
- Het bewerken en kopersgegevens invullen in de onderhoek van de "0"tekeningen;
- Het verwerken en opstellen van een erratum;
- Het opstellen en afprijzen van werkbegrotingen in Ibis-Trad van de koperskeuze;
- Uitwerken kopersopties t.b.v. optanten/makelaar;
- Het bijwonen van een kick-off gesprek met het projectteam;
- Het inrichten van de ontvangstruimte t.b.v. de individuele kopersgesprekken ten kantore van Interplan;
- Het voeren van individuele kopersgesprekken ten kantore van Interplan te Sassenheim;
- Online (actuele) projectdossier d.m.v. de communicatietool Volgjewoning.nl;
- Het verwerken van de standaard koperskeuze;
- Aanvullend meer-en minderwerk afprijzen;
- Het aanspreekpunt voor de projectshowrooms;
- Zorgdragen voor tijdig aanleveren offertes showrooms;
- Verwerken offertes showrooms in koperskeuzelijst;
- Het verzorgen/uitwerken van de koperswensen in de optietekeningen (autocad/DWG);
- Indien nodig corrigeren, aanvullen en bijwerken van de kopers keuze-/meer-en minderwerk lijsten;
- Zorgdragen voor ondertekende keuze-/meer en minderwerk lijsten;
- Het opstellen en actualiseren van een totaalijst meer- en minderwerk, overzichtelijk onderverdeeld per bouwnummer in een statusoverzicht (facturatie);
- Het houden van telefonische consulten met de kopers;
- Het bijwonen van kijkdagdelen;
- Het opstellen en verstrekken van digitale nieuwsbrieven;
- Het maken van meterkastlijsten v.v. bijbehorende tekeningen;
- Verzorgen van de voorschouw en oplevering van de woning.

De voordelen van kopersbegeleiding van Interplan op een rij:

Wij verzorgen de afspraken met uw kopers;

Uw kopers worden gastvrij ontvangen en voorzien van koffie of thee;

De individuele gesprekken met uw kopers vinden plaats in een representatieve ruimte;

Voldoende gratis parkeergelegenheid;

Uw organisatie, werkvoorbereiding en calculatie, wordt ontzorgt;

Interplan calculeert de individuele koperswensen;

Interplan tekent de opties in de plattegronden;

Bij drukte en pieken wordt de kopersbegeleiding uitgebreid;

Bij ziekte van de kopersbegeleider wordt hij/zij direct vervangen;

Alle werkzaamheden worden door eigen personeel van Interplan uitgevoerd.